

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/2019

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.06.2023. DO
21.09.2023.**

Vjerovnik do dana pisanja izvješća nije podmirio ugovorenu razliku kupoprodajne cijene i više puta je pozvan na očitovanje vezano za ispunjenje.

Stečajni upravitelj u zk knjigi zatražio upis promjene imena sa ADRIOMIR d.o.o. na STEČAJNU MASU iza ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, postupak se vod pod posl. br. Z-8102/2023. Provedena je promjena imena.

Stečajni upravitelj je u zk knjigu obavijestio da povlači prigovor od dana 08.12.2021. izjavljen protiv rješenja pod posl. br. Z-17188/2021 od dana 19.11.2021. godine, te je predložio brisanje zabilježbe prigovora na rješenje o zabilježbi RH – Primorsko-goranske županije, a koji se vodi pod posl. br. Z-19370/2021 kod Općinskog suda u Crikvenici – Zemljišno knjižni odjel Novi Vinodolskipodnio prijedlog za brisanje prigovora pod posl. br. Z-17188/2021. Brisane su zabilježbe.

• **SUDSKI I UPRAVNI POSTUPCI U TIJEKU**

Protiv stečajnog dužnika Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195, nema postupaka u tijeku. Protiv pravnog prednika stečajne mase pokrenut je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P- 2905/18, postupak u pravnoj stvari tužitelja Elene Todorčić protiv I-tuženika Vladimira Šalvovića Vakhtangova radi utvrđenja. U predmetnom postupku dana 23.10.2019. održano je pripremno ročište na kojem je prije upuštanja u raspravljanje doneseno rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka u odnosu na II-tuženika ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, budući da je isti brisan iz sudskog registra.

Upravni postupci radi izvlaštenja koji se vode pred Primorskom goranskom županijom pod klasa: Klasom: UP/I-943-04/21-01/318, ur.broj: 2170/1-03-02/10-21-4, Klasom: UP/-943-04/21-01/848, ur.broj: 2170/1-03-02/10-21-4, stečajni upravitelj povukao žalbu čeka se isplata naknade u korist stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m², ZK uložak: 5397, K.O. Novi;

• Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755
m2, ZK uložak: 5642, K.O. Novi,
obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

Za obje nekretnine koje čine stečajnu masu je dana 29.06.2021. sklopljen kupoprodajni
ugovor, čeka se plaćanje kupoprodajne cijene.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Trenutno stanje na računu iznosi EUR 663,64.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Od vjerovnika se očekuje isplata kupoprodajne cijene.

Mjesto i datum
Zagreb, 21.09.2023.

Stečajni upravitelj
Petra Gjurašić